ಕರ್ನಾಟಕ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕೋ-ಆಪ್‌ರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ., ಧಾರವಾಡ.
ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ : ಪೋಸ್ಟ್ ಬಾಕ್ಸ್ ನಂ. ೨೧, ಸುಭಾಸರಸ್ತೆ, ಧಾರವಾಡ
THE KARNATAK CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD., DHARWAD.
HEAD OFFICE : P.B NO 21, SUBHAS ROAD DHARWAD.

ಕ್ರ: 1003 :ಆಡಳಿತ/ಎವ೯/2025 ದಿನಾಂಕ: 03.11.2025

ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕೆಳಕಂಡ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಇದ್ದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕರಾರುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಟೆಂಡರ ಕಂ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಟೆಂಡರ ಫ್ಲಾರ್ಮ್ ಹಾಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿವರಗಳಿಗಾಗಿ ಶಿರಹಟ್ಟಿ, ಹಾವೇರಿ ಶಾಖೆ/ ಕೇಂದ್ರ ಕಚೇರಿ ಧಾರವಾಡ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ www.kccbankdharwad.in ನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ.

ನಂ	ಆಸ್ತಿ ನಂಬರ್/ವಿಳಾಸ	ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ
1	**ಕರ್ಜಗಿ (ಹಾವೇರಿ ಜಿಲ್ಲೆ)** ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ: 99 ವಾರ್ಡ್ ನಂ.01 ಬಜಾರ ರಸ್ತೆ ಕರ್ಜಗಿ ಸಂಪರ್ಕ :9844203974	**ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** 121.304900 ಚ.ಮೀ (1305.24 sq.ft) (ಹಳೇಯ ಮನೆ-ಇದ್ದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕಿದೆ.)
2	**ಶಿರಹಟ್ಟಿ (ಗದಗ ಜಿಲ್ಲೆ)** ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ : 14-27-3 ಶಾನಭೋಗರ ಓಣಿ ಶಿರಹಟ್ಟಿ ಸಂಪರ್ಕ :6364899125	**ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ:** 350.05 ಚ.ಮೀ (3766.53 sq.ft) (ಹಳೇಯ ಮನೆ -ಇದ್ದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕಿದೆ.)

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ., ಧಾರವಾಡ

Scanned with OKEN Scanner

ಕರ್ನಾಟಕ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕೋ-ಆಪ್‌ರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ., ಧಾರವಾಡ.
ಕೇಂದ್ರ ಕಛೇರಿ : ಪೋಸ್ಟ್ ಬಾಕ್ಸ್ ನಂ. ೨೧, ಸುಭಾಸರಸ್ತೆ, ಧಾರವಾಡ.
THE KARNATAK CENTRAL CO-OPERATIVE BANK LTD., DHARWAD.
HEAD OFFICE : P.B NO 21, SUBHAS ROAD DHARWAD.

ಕ್ರ: 1003 :ಆಡಳಿತ:ಏವಇ:2025-26 ದಿ: 03.11.2025

-:ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕಟಣೆ :-

ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ದಿನಾಂಕ: 26.11.2024ರ ತೀರ್ಮಾನದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಮಾಲಿಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಶಿರಹಟ್ಟಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ಜಗಿ ಶಾಖೆಯ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಇದ್ದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಕರಾರುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುವುದು.

ಕರಾರುಗಳು :-

1. ಕರ್ಜಗಿ ಹಾಗೂ ಶಿರಹಟ್ಟಿ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಇದ್ದ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟ ಮಡಲಾಗುವುದು.
2. ಟೆಂಡರ ಫಾರ್ಮ್ ನಮೂನೆಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಿ ರೂ.2000+360(ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ)ಯನ್ನು (ಮರಳಿ ಪಡೆಯಲಾಗದ)ಪಾವತಿಸಿ ಶಿರಹಟ್ಟಿ/ಹಾವೇರಿ /ಕೇಂದ್ರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ.
3. ಕರ್ಜಗಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ರೂ.25,000.00 ಹಾಗೂ ಶಿರಹಟ್ಟಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ರೂ.1,00,00.00 ಇ.ಎಮ್.ಡಿ (ಭದ್ರತಾ ಠೇವು) ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇ.ಎಮ್.ಡಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಶಿರಹಟ್ಟಿ/ಹಾವೇರಿ ಶಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸಿ ಚಲನ್ ಝರಾಕ್ಸ್ ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಟೆಂಡರ ಫಾರ್ಮನೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
4. ನೇರವಾಗಿ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸುವ ಬಿಡದಾರರು ಪ್ರವೇಶ ಶುಲ್ಕ ರೂ.2000+ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ (ಮರಳಿ ಪಡೆಯಲಾಗದ) ಹಾಗೂ ಆಯಾ ಆಸ್ತಿಗೆ ನಿಗಧಿತ ಇ.ಎಮ್.ಡಿ. (ಭದ್ರತಾ ಠೇವು)ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೂಲ ಚಲನ್ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ನಿಗಧಿತ ಸಮಯಕ್ಕೆ ಹಾಜರಿರತಕ್ಕದ್ದು.
5. **ಶಿರಹಟ್ಟಿ** ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭರ್ತಿಮಾಡಿದ ಟೆಂಡರ ಫಾರ್ಮ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ **ದಿ:28.11.2025** ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:30 ಗಂಟೆ, ಅಂದೇ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1:00 ಗಂಟೆಗೆ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
6. **ಕರ್ಜಗಿ** ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಭರ್ತಿಮಾಡಿದ ಟೆಂಡರ ಫಾರ್ಮ ಸಲ್ಲಿಕೆಗೆ ಕೊನೆಯ **ದಿ:29.11.2025** ರ ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11:30 ಗಂಟೆ, ಅಂದೇ ಮಧ್ಯಾಹ್ನ 1:00 ಗಂಟೆಗೆ ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದು.
7. ನಿಗದಿತ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಿದ ಟೆಂಡರ್ ಸಲ್ಲಿಕೆ ಮಾಡಿದ ವರು ಕೂಡ ಬಹಿರಂಗ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಭಾಗವಹಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ.
8. ನಿಗಧಿತ ದಿನಗಳಂದು ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಮುಗಿದ ನಂತರ ಟೆಂಡರಗಳನ್ನು ತೆರೆಯಲಾಗುವುದು. ಹರಾಜು/ ಟೆಂಡರ ಪೈಕಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಬೇಡಿಕೆ ಮೊತ್ತ ನಮೂದಿಸಿದ/ ಕೇಳಿದ ಯಶಸ್ವಿ ಟೆಂಡರ/ಬಿಡದಾರರು ಬಿಡ ಮೊತ್ತದ ಶೇ.25 ರಷ್ಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಅಂದೇ ಬ್ಯಾಂಕಿಗೆ ಭರಣಾ ಮಾಡಬೇಕು. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಭದ್ರತಾ ಠೇವು ಮುಟ್ಟುಗೋಲು ಹಾಕಿಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು. ಮತ್ತು ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಭರಣಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು

---2

Scanned with OKEN Scanner

9. ಆಸ್ತಿಯ ಹೆಸರು ವರ್ಗಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿತ ಇಲಾಖೆಗೆ ಶುಲ್ಕ/ ಇತರೇ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನು ಖರೀದಿದಾರರೇ ಪಾವತಿಸಬೇಕು.
10. ಟೆಂಡರದಾರರು ಇ.ಎಮ್.ಡಿ ಮೊತ್ತ ಪಾವತಿಸಿದ ಮೂಲ ಚಲನ ಪ್ರತಿಯೊದಿಗೆ ಹಾಜರಿರತಕ್ಕದ್ದು
11. ಟೆಂಡರ ಫ಼ಾರ್ಮ ಪೂರೈಕೆ **ದಿ:10.11.2025** ರಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ. ಭರ್ತಿಮಾಡಿದ ಟೆಂಡರ ಫ಼ಾರ್ಮಗಳನ್ನು ಶಿರಹಟ್ಟಿ/ಹಾವೇರಿ ಶಾಖಾ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಯಾವುದೇ ಕಾರಣ ನೀಡದೆ ಟೆಂಡರ ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಅಥವಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ರದ್ದುಪಡಿಸುವ/ ಮುಂದೂಡುವ ಸಂಪೂರ್ಣ ಅಧಿಕಾರ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಧಾರವಾಡ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕೋ-ಆಪ್. ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿ. THE KARNATAK CENTRAL CO-OP. BANK LTD. DHARWAD ಧಾರವಾಡ

ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು
ಕೆ.ಸಿ.ಸಿ ಬ್ಯಾಂಕ ಲಿ.,ಧಾರವಾಡ

Scanned with OKEN Scanner
Scanned with OKEN Scanner